FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer : 8
Datum : 14 juni 2017

Gegevens onderneming	: Industrial Business Services BV
Faillissementsnummer	: C/17/15/127 F
Datum uitspraak	: 14 juli 2015
Curator	: mr. P.S. van Zandbergen
R-C	: mr. H.J. Idzenga
Activiteiten onderneming	: ingenieurs- en overig technisch ontwerp en advies
Omzetgegevens	: in onderzoek
Personeel gemiddeld aantal	: geen
Saldo einde verslagperiode	: zie financieel verslag
Verslagperiode	: 10 maart 2017 t/m 13 juni 2017
Bestede uren in verslagperiode	: 1 uur en 42 minuten
Bestede uren Totaal	: 17 uur en 20 minuten

---

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie :
Bestuurder is Pieter Gjaltema Beheer BV, waarvan P. Gjaltema natuurlijk bestuurder is. Pieter Gjaltema Beheer BV en Pieter Gjaltema zijn op 26 mei 2015 in staat van faillissement verklaard.

1.2 Winst en verlies :
Verslag 4 De proef- saldibalans van januari 2015 tot 10 juli 2015 geeft een verlies weer van € 451,61.

1.3 Balanstotaal : in onderzoek
Verslag 4 Uit de administratie volgt een balanstotaal van € 364.762,27, negatief, op 1 januari 2015 en een bedrag van € 404.673,35, negatief, op 10 juli 2015.

1.4 Lopende procedures : in onderzoek
Verslag 4 Voor zover bekend geen.

Verslag 5 Er blijkt een bezwaarprocedure te lopen tegen een belastingaanslag bij het Bundeszentralamt für Steuern in Duitsland.

Verslag 6 De bezwaarprocedure is geëindigd in een gedeeltelijke teruggave.

Verslag 8 *Het Bundeszentralamt für Steuer heeft het bedrag op de bankrekening van de Rabobank gestort. Die heeft een pandrecht op de teruggave.*
Per abuis is onvermeld gebleven een procedure tussen Glashandel Balink BV als eisende partij en de failliet als gedaagde partij. In eerste aanleg is de vordering van Glashandel Balink BV afgewezen en de reconventionele vordering van de failliet deels toegewezen. Glashandel Balink BV heeft tegen dit vonnis geappelleerd. Op 23 mei 2017 heeft het gerechtshof een tussenarrest gewezen (ECLI:NL:GHARL:2017:4385). De vordering op Glashandel Balink BV is verpand aan de bank, zodat in overleg met de bank getreden zal worden.

1.5 Verzekeringen : in onderzoek

Verslag 2 Er is een Ondernemingsverzekering bij een Duitse verzekeraar. Verzekerd zijn een pand in Duitsland, dat eigendom van de eveneens gefailleerd Weser Immo BV is.

1.6 Huur : in onderzoek

1.7 Oorzaak faillissement : in onderzoek.

Verslag 2 Het faillissement is een gevolg van de andere faillissementen van Gjaltema c.s.

Uren werkzaamheden inventarisatie : *0:00*

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : geen
2.2 Aantal in jaar voor faill. : geen
2.3 Datum ontslagaanzegging : nvt

Uren werkzaamheden personeel : *0:00*

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving : geen onroerende zaak in eigendom
3.2 Verkoopopbrengst : nvt
3.3 Hoogte hypotheek : nvt, zie ook punt 5.1
3.4 Boedelbijdrage : nvt

Bedrijfsmiddelen

3.6 Beschrijving : geen
3.7 Verkoopopbrengst : nvt
3.8 Boedelbijdrage : nvt
3.9 bodemvoorrecht fiscus : nvt

Voorraden/onderhanden werk

3.11 Beschrijving : geen
3.12 Verkoopopbrengst : nvt
3.13 Boedelbijdrage : nvt

Andere Activa

3.15 Beschrijving : voor zover bekend geen

Verslag 5 Een teruggave belasting over de periode januari 2012 tot en met december 2012 van het Bundeszentralamt für Steuern. Dit is in onderzoek.

Verslag 6 Het Bundeszentralamt fur Steuern heeft in de bezwaarschriftprocedure een gedeeltelijke teruggave van € 5.500,52 vastgesteld. De Rabobank is van mening dat het volledige bedrag onder haar pandrecht valt. Dit is in onderzoek.

Verslag 7 Het bedrag is door het Bundeszentralamt fur Steuern betaald op een bankrekening van Pieter Gjaltema Beheer BV bij de Rabobank. De Rabobank heeft een pandrecht (onder meer) op vorderingen. De voorlopige conclusie is dat de vordering onder het pandrecht van de bank valt.

3.16 Verkoopopbrengst : nvt

Uren werkzaamheden activa : *0:00*

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren : voor zover bekend heeft de vennootschap geen debiteuren
4.2 Opbrengst : nvt
4.3 Boedelbijdrage : nvt

Uren werkzaamheden debiteuren : *0:06*

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en) :
Door de Rabobank Heerenveen is een vordering ingediend van € 1.352.079,38. Dit betreft een vordering op Integrated Business Support BV, Pieter Gjaltema Beheer BV, Businesspoint Gorredijk BV, Weser Immo BV en de gefailleerde BV die allen hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de vordering van de bank. Alle vennootschappen zijn gefailleerd.
5.2 Leasecontracten : voor zover bekend geen
5.3 Beschrijving zekerheden :
De bank heeft de volgende zekerheden verworven een tweede hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 1.400.000,00 op het pand staande en gelegen te Vries aan de Oude Rijksweg 10, eigendom van Integrated Business Support BV; verpanding van huurpenningen; verpanding van rechten/vorderingen op derden; een pandrecht op de aandelen in het kapitaal van Pieter Gjaltema Beheer BV, Integrated Business Support BV, Industrial Business Service BV, Businesspoint Gorredijk BV en op aandelen van Weser Immo BV; een borgtocht ten bedrage van € 150.000,00.
5.4 Separatistenpositie :
De bank is separatist met betrekking tot het bedrijfspand te Vries, dat niet in eigendom van de failliete vennootschap toebehoort.

Verslag 4 Volledigheidshalve wordt nog vermeld dat de Rabobank met betrekking tot het pand in Vries tweede hypotheekhoudster is. Eerste hypotheekhoudster is het Nationaal Restauratiefonds.

Verslag 5 De bank heeft de executieveilingen aangezegd van de panden in Nij Beets, Vries en Korte Hemmen.

Verslag 6 Alle panden zijn executoriaal verkocht. Deze openbare verkoop heeft plaatsgevonden op 29 september jl. De opbrengst van de drie panden bedroeg:

- de Boerestreek 12 te Kortehemmen	€ 452.500,00
- de Rijksweg 10 te Vries	€ 455.750,00
- de Swynswei 2F te Nij Beets	€ 257.500,00

De opbrengst van de veiling is voor ieder van de panden hoger geweest dan de onderhandse biedingen die eerder hebben plaatsgevonden. De bank heeft mitsdien op juiste gronden besloten tot een openbare veiling, zo kan worden geconcludeerd. Het eigendom van de panden is overgedragen, zodat er geen maandelijkse huurpenningen meer ontvangen zullen worden.

5.5 Boedelbijdragen : nvt
5.6 Eigendomsvoorbehoud : nvt
5.7 Reclamerechten : nvt
5.8 Retentierechten : nvt

Uren werkzaamheden bank/zekerh. : *0:06*

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie/zekerheden : nvt
6.2 Financiële verslaglegging : nvt

Doorstart

6.4 Beschrijving :
Een doorstart wordt door de bestuurders, die eveneens gefailleerd zijn, niet geambieerd. Verdere mogelijkheden zijn in onderzoek.

Verslag 2 Een doorstart is niet gerealiseerd.
6.5 Verantwoording : nvt
6.6 Opbrengst : nvt
6.7 Boedelbijdrage : nvt

Uren werkzaamheden doorstart/voort. : *0:00*

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht : in onderzoek
7.2 Depot Jaarrekeningen : in onderzoek
7.3 Goedk. Verkl. Accountant : in onderzoek
7.4 Stortingsverpl. Aandelen : in onderzoek
7.5 Onbehoorlijk bestuur : in onderzoek
7.6 Paulianeus handelen : in onderzoek

Verslag 8 Het rechtsmatigheidsonderzoek vindt gelijktijdig met de annexe faillissementen plaats.

Uren werkzaamheden rechtmatigheid : *0:00*

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen :
De energiefacturen van de locaties te Kortehemmen, Nij Beets, Vries en Gorredijk worden in rekening gebracht bij de failliete vennootschap. Met toestemming van de Rechter-commissaris zijn de energiecontracten gecontinueerd. Administratief zullen de energiekosten verdeeld worden over de diverse locaties.
Verslag 3 De locaties te Kortehemmen, Nij Beets, Vries en Gorredijk zijn nog niet verkocht, zodat de energiekosten terzake nog doorlopen. Getracht wordt nog overeenstemming te bereiken met het waterleidingbedrijf.

Verslag 4 idem.

Verslag 5 Totdat de panden in Nij Beets, Vries en Korte Hemmen executoriaal worden verkocht, worden huurpenningen geïnd (in de faillissementen van de desbetreffende onroerende zaak en worden er energiekosten betaald).

Verslag 6 De panden zijn verkocht. De energiecontracten zijn opgezegd. Afrekeningen daaromtrent zullen volgen. Een overeenkomst met het waterleidingbedrijf is niet meer aan de orde.

8.2 Pref. vord. van de fiscus : zie crediteurenlijst
8.3 Pref. vord. van het UWV : zie crediteurenlijst
8.4 Andere pref. crediteuren : zie crediteurenlijst
8.5 Aantal conc. crediteuren : zie crediteurenlijst
8.6 bedrag conc. crediteuren : zie crediteurenlijst

8.7 Verwachte wijze afwik. :
Het faillissement is nog van recente datum. Omtrent de te verwachten wijze van afwikkeling kan op dit moment nog geen uitsluitsel worden gegeven.

Uren werkzaamheden crediteuren : *0:30*

9. Procedures

9.1 Naam wederpartij(en) : voor zover bekend geen
9.2 Aard procedure : nvt
9.3 Stand procedure : nvt

Verslag 8 *Er is een procedure tussen de failliet als geïntimeerde en Glashandel Ballink BV aanhangig bij het gerechtshof Arnhem-Leeuwarden. De curator zal in overleg treden met de bank omtrent deze procedure.*

Uren werkzaamheden procedures : *0:12*

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faill. :
Het faillissement verkeert nog in een inventariserende fase. Met betrekking tot de te verwachten wijze van afwikkeling of over de termijn van afwikkeling kan op dit moment nog geen uitsluitsel worden gegeven.
10.2 Plan van aanpak :
In de overige faillissement zullen de activa te gelde worden gemaakt. Dit faillissement zal inzake de voortgang en afwikkeling mede afhankelijk zijn van de resultaten in de andere faillissementen.

Verslag 2 De afwikkeling is afhankelijk van de voortgang in de overige faillissementen.

Verslag 3 Het faillissement en de voortgang daarvan is afhankelijk van de voortgang in de overige faillissementen.

Verslag 4 idem. De onroerende zaken zijn nog niet verkocht.

Verslag 5 De executoriale verkoop van de panden zal moeten afgewacht.

Verslag 6 De activa in de overige faillissementen is ten gelde gemaakt. Het pandrecht van de bank op de belastingteruggave is in onderzoek. De afrekeningen van de nutsvoorzieningen moet nog worden afgewacht en worden verrekend over de diverse faillissementen.

Verslag 7 In de komende verslagperiode zal nog, gelijktijdig met de annexe faillissementen, een rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden.

Verslag 8 *Vervolgen rechtmatigheidsonderzoek.*

10.3 Indiening volgend verslag : omstreeks 14 september 2017

Uren werkzaamheden overig : *0:48*

Drachten, 14 juni 2017

P.S. van Zandbergen
curator